

3. EXECUTIVE DIALOG Real Estate Finance

Trends & Herausforderungen der gewerblichen Immobilienfinanzierung

13. September 2023, 08.30 – 10.00 Uhr | DIGITALEVENT



Dr. Wieselhuber & Partner GmbH
Unternehmensberatung



Partnerreferenten:  **HypoVereinsbank** Member of  **UniCredit**



 **LaSalle**  **SILVERTON**  **Group**

08.30 Uhr **Eröffnung und Begrüßung**

*Christian Groschupp, Head of Finance, (Moderator)
Dr. Wieselhuber & Partner GmbH (W&P)*

08.35 Uhr **Impuls: Was Developer bei Projektfinanzierungen jetzt (anders) machen sollten**

Christian Groschupp, Head of Finance (W&P)

08.50 Uhr **ESG – Aktuelle Entwicklungen und Ausblick bei „S“**

- *Stephanie Kraus-Nijboer, Head of Social Impact Banking Germany, HypoVereinsbank*
- *Dr. Katlen Blöcker, Partner, Hogan Lovells International LLP*

09.20 Uhr **Werkstatt-Diskussion:**

Projektentwicklungen – Was tun, wenn das Geld knapp wird?

- *Jan Alexander Becker, Senior Associate – Debt Investments, LaSalle Investment Management*
 - *Stefan Dölker, Partner, Silvertown Asset Solutions GmbH*
 - *Dr. Christian Herweg, LL.M., Partner, Hogan Lovells International LLP*
 - *Reimer Siegert, Global Head Real Estate Investment, Implenia AG*
- Moderation: Christian Groschupp, Head of Finance, W&P*

10.00 Uhr **Q&A im Netzwerk-Chat**

AGENDA

Im Juni gibt es eine leichte Aufhellung der Stimmung in der Immobilienbranche. Ein erster Lichtblick auf einem langen Weg oder steht uns die eigentliche Bereinigung des Immobilienmarktes erst noch bevor? Die Hoffnungen auf eine schnelle Markterholung ab dem Sommer 2023 sind jedenfalls begraben. Die Verunsicherung der Marktteilnehmer besteht weiterhin, der Transaktionsmarkt steht nach wie vor auf der Bremse. Infolge der Zinserhöhungen und der erschwerten Refinanzierungsbedingungen geraten Bestandshalter und Developer unter Druck. Was müssen Projektentwickler jetzt besonders beachten, was ist zu tun wenn der Kredit bald fällig wird und der Exit in weite Ferne gerückt ist? Welche Bedeutung gewinnt das „S“ bei ESG in dieser Marktsituation?

SIE WOLLEN TEILNEHMEN?

Bitte melden Sie sich zu diesem kostenfreien Event an über:

- www.wieselhuber.de/veranstaltungen
- oder nebenstehenden QR-Code



WAS KOMMT DANACH?

Nutzen Sie schon heute mit Save-the-Date die Möglichkeit, sich bei Folgeveranstaltungen einen Platz zu sichern:

Zur Vor-Anmeldung: www.wieselhuber.de/veranstaltungen

Ihre Ansprechpartner:



Christian Groschupp
Partner
Head of Finance

+ 49 (0)89 286 23 137
groschupp@wieselhuber.de



Sabrina Peichl
Assistenz
Finance

+ 49 (0)89 286 23 240
peichl@wieselhuber.de